



## STV-Ferienwohnungsklassifikation

### Kriterien pro Kategorie (Klassifikationsperiode 2004-2007)

**M = Bedingung (Must)**

#### Kategorie

**18 M, 21 von 24 Positionen müssen erfüllt sein**

- M 1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 20 m<sup>2</sup> pro Person
- M 2. 1 Nasszelle pro 4 Personen / luxuriös
- M 3. 1 WC pro 4 Personen
- M 4. Reservierter Parkplatz (ausgenommen autofreie Tourismusorte)
- M 5. Waschmaschine u. Trockenraum od. Tumbler
- M 6. Abstellraum in der Liegenschaft
- 7. Balkon/Garten zur alleinigen Benutzung, möbliert
- M 8. Möblierung stilvoll, luxuriös
- M 9. Wohnzimmer dient nicht als Schlafgelegenheit
- M 10. Esstisch mit Stühlen und Polstergruppe mit Salontisch entsprechend der Anzahl Personen
- 11. Funktionsfähiges Cheminée/Schwedenofen
- M 12. Radio + TV (Mindestgrösse 55 cm diagonal)
- M 13. Telefon und Internetzugangsmöglichkeit in der Wohnung
- M 14. Keine Etagenbetten
- M 15. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
- M 16. Luxuriös ausgestattete Küche mit einheitlichem Tafelservice und Besteck in doppelter Anzahl Personen
- M 17. Geschirrspüler
- M 18. Kühlschrank mit Gefrierfach
- 19. Aufbewahrung von Gepäck am Tag der An- und Abreise
- 20. Gepäck-Transport (vom und zum öffentlichen Verkehr)
- M 21. Bad- und Küchenwäsche verfügbar
- 22. Spezielle Dienstleistungen (Brötchen, Zeitungen, Getränke etc.)
- 23. Vermieter ist mit dem Q-Gütesiegel ausgezeichnet
- M 24. Betten sind bezogen

#### Kategorie

**15 M, 18 von 21 Positionen müssen erfüllt sein**

- M 1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 15 m<sup>2</sup> pro Person
- M 2. 1 Nasszelle pro 4 Personen / erstklassig
- M 3. 1 WC pro 4 Personen
- M 4. Reservierter Parkplatz (ausgenommen autofreie Tourismusorte)
- 5. Waschmaschine u. Trockenraum od. Tumbler
- 6. Balkon/Garten zur alleinigen Benutzung, möbliert
- M 7. Möblierung neuwertig, gehobener Standard
- M 8. Wohnzimmer dient nicht als Schlafgelegenheit\*)
- M 9. Esstisch mit Stühlen und Polstergruppe\*) mit Salontisch entsprechend der Anzahl Personen
- M 10. Radio + TV (Mindestgrösse 55 cm diagonal)
- 11. Telefon und Internetzugangsmöglichkeit in der Wohnung
- M 12. Nicht mehr als die Hälfte Etagenbetten
- M 13. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
- M 14. Erstklassig ausgestattete Küche mit einheitlichem Tafelservice und Besteck in doppelter Anzahl Personen
- M 15. Geschirrspüler (ab 3 Personen)
- M 16. Kühlschrank mit Gefrierfach
- 17. Aufbewahrung von Gepäck am Tag der An- und Abreise
- 18. Gepäck-Transport (vom und zum öffentlichen Verkehr)
- M 19. Bad- und Küchenwäsche verfügbar
- 20. Vermieter ist mit dem Q-Gütesiegel ausgezeichnet
- M 21. Betten sind auf Wunsch bezogen

\*) ausgenommen sind Studios und 1 ½-Zimmer-Wohnungen

## Kategorie

**11 M, 15 von 18 Positionen müssen erfüllt sein**

- M 1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 12 m<sup>2</sup> pro Person
- M 2. Nasszelle, WC / mittelklassig
- M 3. Parkplatz vorhanden (ausgenommen autofreie Tourismusorte)
- 4. Waschmaschine u. Trockenraum od. Tumbler
- 5. Balkon/Garten zur alleinigen Benutzung, möbliert
- M 6. Möblierung guter Zustand, mittelklassig
- M 7. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
- M 8. Polstergruppe entsprechend der Anzahl Personen (ausgenommen Studios und 1 ½ Zi.W.)
- M 9. Radio + TV
- 10. Telefon und Internetzugangsmöglichkeit in der Wohnung
- M 11. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
- M 12. Mittelklassig ausgestattete Küche mit einheitlichem Tafelservice
- 13. Geschirrspüler
- M 14. Kühlschrank
- 15. Aufbewahrung von Gepäck am Tag der An- und Abreise
- 16. Gepäck-Transport (vom und zum öffentlichen Verkehr)
- M 17. Küchenwäsche verfügbar
- 18. Betten sind auf Wunsch bezogen

## Kategorie

**6 M, 9 von 13 Positionen müssen erfüllt sein**

- M 1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 10 m<sup>2</sup> pro Person
- M 2. Nasszelle, WC / zweckmässig
- 3. Parkplatz vorhanden
- 4. Waschmaschine u. Trockenraum od. Tumbler
- 5. Balkon/Garten
- M 6. Möblierung zweckmässig, zufriedenstellend
- M 7. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
- 8. Polstergruppe entsprechend der Anzahl Personen
- 9. Radio oder TV
- 10. Kleiderschrank pro Schlafzimmer
- M 11. Zweckmässig ausgestattete Küche
- M 12. Kühlschrank
- 13. Aufbewahrung von Gepäck am Tag der An- und Abreise

## Kategorie

**Alle 5 Positionen müssen erfüllt sein**

- 1. Nasszelle, WC
- 2. Möblierung einfach
- 3. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
- 4. Kochgelegenheit
- 5. Kühlschrank